Является ли протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном домеофициальным документом и какая ответственность предусмотрена за его подделку?

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в силу ст. ст. 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации является органом управления многоквартирным домом, решения которого оформляются протоколами.

В силу ст. 8 Гражданского кодекса РФ об основаниях возникновения гражданских прав и обязанностей решения общих собраний, в случаях, предусмотренных законом, являются одним из таких оснований.

С учетом данных положений законодательства решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленное протоколом, является официальным документом, ответственность за подделку которого установлена ч. 1 ст. 327 Уголовного кодекса РФ.

Прокурор Хомутовского района О.С.Лукин